



Ein Unternehmen der
Landeshauptstadt München



GEWOFAG Holding GmbH, Postfach 80 06 29, 81606 München

Herrn

Ehlersstraße
81547 München

GEWOFAG Holding GmbH

Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kristina Ermert

Telefon: 089 4123-107

Telefax: 089 4123-292

E-Mail: kristina.ermert@gewofag.de

Postanschrift:

GEWOFAG Holding GmbH

Postfach 80 06 29

81606 München

Datum:

02.02.2017

Instandsetzungsmaßnahmen für die HEIMAG-Siedlung in Harlaching

Ihre Mietvertragsnummer: [REDACTED]

Sehr geehrter Herr [REDACTED]

am 19. Dezember 2016 fand ein Gespräch zwischen den Vorsitzenden der Mietergemeinschaft HEIMAG Harlaching Herrn Hermann Gilbhard und Herrn Herbert Erhardt, dem Vorsitzenden des Bezirksausschusses Untergiesing-Harlaching Herrn Clemens Baumgärtner sowie Vertretern der GEWOFAG statt.

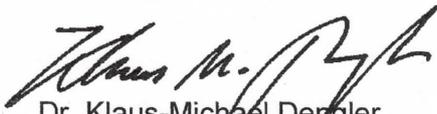
In diesem sehr konstruktiven Gespräch haben die Vertreter der GEWOFAG bekräftigt, dass für die Gebäude der HEIMAG-Siedlung ausschließlich Maßnahmen der Instandhaltung vorgesehen sind. Modernisierungsmaßnahmen sind nach aktuellem Stand nicht geplant. Daher wird es in diesem Zusammenhang **keine** Mieterhöhungen geben. Die Basis für die Festlegung der geplanten Instandsetzungsmaßnahmen bildet der Gebäude-Zustandsbericht der Firma Calcon. Die GEWOFAG wird allerdings noch die Notwendigkeit und Dringlichkeit der einzelnen Aktivitäten prüfen. Erste konkrete Planungen wird es Anfang 2017 geben. Die Durchführung der Maßnahmen ist für das kommende Frühjahr 2017 vorgesehen.

Die Planung und Ausführung der Instandsetzung geschieht in enger Abstimmung mit der Mietergemeinschaft HEIMAG Harlaching. Über die weiteren Schritte werden wir selbstverständlich Sie zeitnah informieren.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen an Frau Kristina Ermert, die unter der Telefonnummer 089 4123-107 erreichbar ist.

Mit freundlichen Grüßen

GEWOFAG Holding GmbH


Dr. Klaus-Michael Dengler
Geschäftsführer (Sprecher)


ppa. Michael Hardi
Ressortleiter Bau

GEWOFAG
Holding GmbH

Kirchseeoner Straße 3
81669 München

Telefon: 089 4123-0
Telefax: 089 4123-100

E-Mail: gewofag@gewofag.de
Internet: www.gewofag.de

Stadtsparkasse München
IBAN DE57 7015 0000 1001 1302 26
BIC (SWIFT-Code) SSKMDEMM
Sitz und Registergericht München, HRB 182 906
USt-ID: DE 270036504

Geschäftsführung:
Dr. Klaus-Michael Dengler (Sprecher),
Maximilian Straßer
Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Oberbürgermeister Dieter Reiter