



## Pressemitteilung

### **HEIMAG startet planmäßige Instandhaltung in Harlaching**

#### **Instandhaltungsmaßnahmen für Gebäude an der Ehlers- und Säbener Straße / Enge Abstimmung mit der Mietergemeinschaft HEIMAG Harlaching**

***München, 28. November 2016.* Der Artikel „Neue Ungewissheit in der Heimag-Siedlung“ im Münchner Merkur vom 26.11.2016 berichtet darüber, dass die Mieter der HEIMAG-Siedlung in der Ehlers- und Säbener Straße verunsichert seien, da sie am Willen der GEWOFAG zweifeln würden Instandhaltungsmaßnahmen durchzuführen. Diese Unsicherheit ist unbegründet. Das Wohnungsbauunternehmen sieht dort umfangreiche Instandhaltungsmaßnahmen vor.**

Die GEWOFAG plant, in den nächsten fünf Jahren einen Millionenbetrag in die Instandhaltung und -setzung der Siedlung zu investieren. Die Maßnahmen betreffen zum Beispiel die Erneuerung der Dachhaut und die Sanierung der Treppenhäuser. Sie umfassen auch eine Überprüfung der Gasetagen-Heizungen. Voraussichtlich bereits im Mai 2017 kann die GEWOFAG mit den Arbeiten beginnen.

„Die Schaffung und der Erhalt von bezahlbarem Wohnraum zählen zu den Kernaufgaben der GEWOFAG. Der gute Zustand aller unserer Wohnanlagen ist uns daher ein wichtiges Anliegen. Dies gilt selbstverständlich auch für die HEIMAG-Siedlung in Harlaching. Wir werden dort in Kürze ein nachhaltiges Instandhaltungsprogramm starten“, sagt Dr. Klaus-Michael Dengler, Sprecher der Geschäftsführung der GEWOFAG.

Bei der Planung von Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten hat die GEWOFAG stets auch das Interesse der Mieterinnen und Mieter an niedrigen Mietpreisen im Blick. Um besonders sozialverträgliche Mieten auch nach umfangreichen Verbesserungsmaßnahmen in und an den Gebäuden sowie in den Außenanlagen garantieren zu können, muss die GEWOFAG die Notwendigkeit der einzelnen Aktivitäten im Vorfeld genau prüfen. Die GEWOFAG ist bestrebt, für ihre Mieterinnen und Mieter im Spannungsfeld zwischen den beiden Zielen niedrige Mieten



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



und optimaler Zustand der Siedlungen immer bestmögliche Lösungen zu finden. 6,94 Euro pro m<sup>2</sup> beträgt die Durchschnittsmiete bei der GEWOFAG.

Großen Wert legt das Unternehmen darauf, bei Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen an einem Strang mit der jeweiligen Mietervertretung zu ziehen. So wird die GEWOFAG auch die Arbeiten in der HEIMAG-Siedlung in Harlaching in enger Abstimmung mit der dortigen Mietervertretung umsetzen. Für eine Terminvereinbarung geht die GEWOFAG in Kürze auf die Mietervertretung zu.



In der HEIMAG-Siedlung in Harlaching wird bald instandgesetzt. Foto: GEWOFAG



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



## **GEWOFAG**

Die GEWOFAG ist eine kommunale Wohnungsbaugesellschaft und mit ca. 35.000 Wohnungen Münchens größte Vermieterin. Sie stellt seit rund 90 Jahren den Münchner Bürgerinnen und Bürgern Wohnraum zu erschwinglichen Preisen zur Verfügung und bietet damit Alternativen im angespannten Münchner Wohnungsmarkt. Neben Neubau und Vermietung sind die Sanierung und Instandsetzung des Wohnungsbestands die wichtigsten Aufgaben der GEWOFAG.

### **Pressekontakt**

Dr. Kirsten Wiese  
Bereichsleiterin Kommunikation  
GEWOFAG Holding GmbH  
Tel.: 089 4123-372  
E-Mail: [kirsten.wiese@gewofag.de](mailto:kirsten.wiese@gewofag.de)  
[www.gewofag.de](http://www.gewofag.de)